

SPD-Stadtratsfraktion Eisenach

Marienstraße 57, 99817 Eisenach

Michael Klostermann, Fraktionsvorsitzender

michael-klostermann@web.de, Tel: 0173/1874171



Eisenach, den 18. Juni 2020

ANTRAG

Erbpachtvertrag Zunfthaus Sommergewinnsunft

I. Beschluss:

1. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt mit der Sommergewinnsunft Eisenach e.V. in Verhandlungen zur Überlassung des Grundstücks in der Gargasse 1 (Zunfthaus) im Wege eines langfristigen Erbpachtvertrages einzutreten.
2. Der endverhandelte Erbpachtvertrag ist dem Stadtrat im Herbst 2020 zur Beschlussfassung vorzulegen.
3. Dem Stadtrat ist in seiner nächsten Sitzung am 22.9.2020 Bericht über den aktuellen Verhandlungsstand zu erstatten.

II. Begründung:

Der Sommergewinn als größtes und traditionsreichstes Frühlingsfest in Mitteldeutschland zählt als immaterielles Kulturerbe der UNESCO zu den einzigartigen Schätzen der Heimat- und Brauchtumspflege in der Wartburgregion und weit darüber hinaus. Er zieht jedes Jahr zehntausende Besucherinnen und Besucher nach Eisenach, wirkt damit als Tourismusmagnet und überregionaler Werbeträger für unsere Stadt.

Die Sommergewinnsunft hat wiederholt Interesse daran geäußert, das stadteigene Grundstück in der Gargasse mit dem darauf befindlichen Zunfthaus im Wege eines langfristigen Erbpachtvertrages übertragen zu bekommen. Der Verein wäre unter dieser Voraussetzung auch bereit, seit geraumer Zeit notwendige Investitionen am Gebäude (u.a. Austausch der maroden Fenster, Modernisierung der sanitären Räumlichkeiten usw.) zu schultern, um damit ansprechende Verhältnisse für das Vereinsleben im Zunfthaus zu schaffen.

Für die Stadt Eisenach bedeutet die Überlassung im Wege der Erbpacht insoweit eine finanzielle Entlastung, als dass die notwendigen Investitionsmaßnahmen nicht mehr aus dem städtischen Haushalt finanziert werden müssen. Die Sommergewinnsunft erhielte mit der langfristigen Übertragung im Wege der Erbpacht Planungssicherheit und könnte die lange überfälligen Investitionsmaßnahmen anstoßen.

Mit dem Abschluss des Erbpachtvertrages würde so ein wesentlicher Beitrag zum Erhalt der Brauchtumspflege in der Wartburgregion geleistet.

Für die Fraktion

Michael Klostermann

Fraktionsvorsitzender